



Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt, Energie und Verkehr

Sitzungstermin: Donnerstag, 07.10.2021

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:15 Uhr

Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Sinn, Jordanstraße 2, 35764 Sinn

Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt, Energie und Verkehr

Anwesend

Vorsitz

Walter Fiedler

Mitglieder

Peter Hofmann

Joachim Horst

Daniel Hörl

Wilfried Klabunde

Uwe Siemann

Mitglieder aus der Gemeindevertretung

Dieter Jung

zeitweise
Vertretung von
Peter Hofmann
(TOP 4)

Mitglieder des Gemeindevorstands

Hans-Werner Bender

Stefan Gerth

Sabine Reucker

Mitglieder aus dem Ortsbeirat

Steffen Hedrich

Verwaltung

Uwe Fischer
Michelle Sommer

Abwesend

Mitglieder

Jonas Hofmann

entschuldigt

Mitglieder des Gemeindevorstands

Carl-Philip Flick

entschuldigt

Eberhard Freund

entschuldigt

Lennart Lebershausen

entschuldigt

Arno Seipp

entschuldigt

Tagesordnung

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Vortrag durch die Landesenergieagentur (LEA) - "Welche kommunalen Handlungsmöglichkeiten bestehen im Bereich Klimaschutz?" XIX/146
- 3 e-Ladestationen in allen Ortsteilen (Standorte, welche e-Ladestationen, Fördermöglichkeiten)
- 4 Anfrage Bioenergie Edingen vom 26.08.2021 XIX/133
- 5 Bauleitplanung der Gemeinde Sinn, Ortsteil Fleisbach Bebauungsplan „Am Mühlweg und Großacker“ 2. Änderung hier: Satzungsbeschluss XIX/144
- 6 Neubau Kita Edingen; hier: Sachstand September 2021 XIX/145
- 7 Bekanntgaben und Verschiedenes

Protokoll

Tagesordnung

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 24.06.21 liegen nicht vor, so dass diese genehmigt ist.

2 Vortrag durch die Landesenergieagentur (LEA) -

XIX/146

"Welche kommunalen Handlungsmöglichkeiten bestehen im Bereich Klimaschutz?"

Herr Fiedler leitet das Thema ein: Bereits 2019 wurde beschlossen, dass die Klimaziele auch durch die Gemeinde Sinn unterstützt werden sollen und dass Klimaschutz-Projekte umgesetzt werden sollen. In diesem Rahmen soll auch ein Klimaschutz-Konzept erstellt werden.

Die Gemeinde Sinn ist Mitglied bei den „Klima-Kommunen“ in Hessen und das ist auch in vielen Fällen Voraussetzung dafür, dass die Kommune Fördermittel erhalten kann.

Herr Fiedler übergibt das Wort an Frau Reuss.

Frau Reuss von der LEA hält einen Vortrag anhand einer PP-Präsentation und stellt eine Übersicht über die verschiedenen Möglichkeiten für Kommunen dar. Die Präsentation wird dem Protokoll als Anlage beigefügt. Im Anschluss an den Vortrag gibt es noch eine Frage- und Diskussionsrunde zu verschiedenen relevanten Themen, wie z.B.:

- Komplizierte Förderanträge und Verfahren, „Förderdschungel“
- PV-Anlagen und Förderungen
- Weiteres Verfahren und ggf. Unterstützung durch die LEA beim Projekt Bioenergie
- Wie können Projekte gestemmt werden ohne genügend „Manpower“? Wo kann die LEA unterstützen?
- E-(Schnell)Ladestationen
- Erstellung Klimaschutzkonzept und Aktionsplan für die Kommune

Abschließend kann festgehalten werden, dass die Gemeinde Sinn schon einige Projekte thematisiert und aufgestellt hat und einen Überblick hat. Jetzt geht es an die Umsetzung der Projekte und darum festzulegen wie jeweils die nächsten Schritte aussehen können. Die LEA stellt gerne Kontakte zu wichtigen Stellen her. Es soll noch ein Beratungstermin durch die LEA (im GVO) stattfinden, in dem die Projekte und die einzelnen Fragestellungen konkre-

siert werden.

Kenntnisnahme

Anlage 1 211007_kommunale_Handlungsmoeglichkeiten_Sinn

3 e-Ladestationen in allen Ortsteilen (Standorte, welche e-Ladestationen, Fördermöglichkeiten)

Dieses Thema und einige Fragestellungen hierzu wurden bereits in der Diskussionsrunde von TOP 2 schon erörtert.

Herr Siemann merkt an, dass es auch noch ggf. andere Fördermöglichkeiten durch andere Anbieter gibt und nicht nur diesen aus dem derzeit vorliegenden Angebot. Ebenfalls sollten auch andere Förderstrukturen bzw. Förderprogramme in Betracht gezogen werden.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt zu ermitteln, wie hoch die Kosten für Schnell-Ladestationen sind. Es sollen drei Angebote eingeholt und die Fördermöglichkeiten ermittelt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

4 Anfrage Bioenergie Edingen vom 26.08.2021

**XIX/133
ungeändert beschlossen**

Herr Jung übernimmt während des TOP 4 die Vertretung für Herrn Hofmann.

Der Inhalt der Anfrage ist den Ausschussmitgliedern bekannt. Das Thema wurde auch schon im Finanzausschuss beraten und beschlossen.

Es werden einige Fragen und Anmerkungen besprochen.

Die geforderten Wirtschaftlichkeitsberechnungen wurden an das Büro Rehling beauftragt und liegen zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Herr Fiedler fasst abschließend zusammen: Es geht hauptsächlich darum, dass die Vorverträge für Bioenergie unterzeichnet werden für die neue Kita, das DGH, das Feuerwehrgerätehaus Edingen und die Friedhofskapelle.

Beschlussempfehlung

Der Gemeindevorstand empfiehlt, in Abstimmung mit dem Vorsitzenden der Gemeindevertretung, zur Beratung und Beschlussempfehlung die Anträge Bioenergie vom 26.08.21 direkt in die Ausschüsse für FWO am 05.10.21 und für BPUEV am 07.10.21 zu verweisen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

**5 Bauleitplanung der Gemeinde Sinn, Ortsteil Fleisbach
Bebauungsplan „Am Mühlweg und Großacker“ 2. Änderung
hier: Satzungsbeschluss**

**XIX/144
ungeändert beschlossen**

Herr Fischer stellt den Sachverhalt vor und erläutert die Beschlussvorlage.

Es wird nach den Interessen der Firma Brohl wegen einer möglichen Firmenerweiterung gefragt.

Es hat eine Abstimmung dahingehend gegeben, dass die Firma Brohl per Mail den Hinweis für die Offenlage bekommen hat, mit der Info, dass die Unterlagen von der Homepage heruntergeladen werden können.

Im Vorfeld hatte Frau Sommer Kontakt bezüglich des alten Bebauungsplanes.

In der Abwägung wird nochmals verdeutlicht, dass sich aus der geplanten Änderung des B-Planes keine wesentliche Einschränkung für die Firma Brohl ergibt.

Dies wird auch so seitens des Schallgutachters gesehen.

Herr Bender ergänzt, dass die Nachfrage nach Grundstücken sehr groß ist.

Als nächster Schritt ist die Abstimmung mit Hessenmobil vorgesehen. Ggf. könnte das Gebiet im Sommer/ Herbst 2022 soweit sein, dass die Grundstücke veräußert werden könnten.

Beschlussempfehlung

Satzungsbeschluss

(1) Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 und 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 und 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen werden als Stellungnahmen der Gemeinde Sinn und somit

als Abwägung i.S.d. § 1 Abs. 7 BauGB beschlossen.

(2) Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.

(3) Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht und in Kraft gesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

6 Neubau Kita Edingen; hier: Sachstand September 2021

XIX/145

Herr Bender erläutert den Sachstand anhand des Lageplanes und gibt Informationen zum Zeitplan. Es soll in der 42. KW voraussichtlich mit den Arbeiten für die Bodenplatte begonnen werden. Parallel läuft bei der Fa. Kastor die zweite technische Bearbeitungs-/Planungsphase. Ebenso wird aktuell Ende November/ Anfang Dezember mit dem Beginn der Montage des Holzbaus gerechnet. Der geplante Fertigstellungstermin durch die Fa. Kastor ist derzeit anberaumt für die 22. KW 2022. Die neue Kindertagesstätte soll im Juni 2022 bezugsfertig hergestellt und eingerichtet sein.

Kenntnisnahme

7 Bekanntgaben und Verschiedenes

Herr Bender berichtet kurz zur Pflanzaktion: Sammelaktion war sehr erfolgreich. Es sind derzeit rund 7.000 Euro auf dem Spendenkonto Sinner Wald. Die Jagdgenossenschaft hat den Betrag auf 10.000 Euro aufgerundet, welche jetzt zur Verfügung stehen. Die Pflanzaktion soll am Lennelbachspielplatz stattfinden. Es ist geplant insgesamt 300 Bäume zu setzen. Die Pflanzaktion startet um 9:00 Uhr. Genauere Hinweise rund um die Veranstaltung werden in den Sinner Nachrichten bekannt gegeben.

Johannes Hagemann wird voraussichtlich in der nächsten Sitzung am 18.11.2021 zum Sinner Wald berichten.

Am 06.11.2021 findet die Aktion „Nachpflanzen der Streuobstwiese“ in Fleisbach statt, Beginn um 9:00 Uhr, Treffpunkt am Friedhof. Genaue Infos auch in den Sinner Nachrichten.

FWG-Antrag Hochwasserschutz: Es gibt eine IKZ im Lahn-Dill-Kreis zum Thema Hochwas-

serschutz. Hier soll ein Verband gegründet werden. Die Gemeinde Sinn wird sich hier auch beteiligen.

Herr Hörl fragt nach dem Ergebnis der Geschwindigkeitsmessungen im Bereich der Jahnturnhalle. Herr Bender berichtet, dass die Messungen durchgeführt wurden und es ganz grob zu folgenden Ergebnissen kam: etwa 50 % halten sich an die Geschwindigkeit bis 50 km/h. 40% Prozent liegen in dem Bereich 50 bis 60 km/h. Die gemessenen Maximalgeschwindigkeiten lagen bei etwa 80 km/h. Herr Bender erläutert den bisherigen Verlauf der Geschehnisse zur Anordnung der Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h. Aktuell liegt die Angelegenheit beim Verkehrsdienst des Lahn-Dill-Kreises und weitere Abstimmungen sollen erfolgen.

Herr Siemann fragt wie der Stand ist mit der Verlegung des Radweges unter der Bahntrasse entlang. Herr Bender antwortet, dass dieser Vorschlag mit eingereicht wurde und hier wird derzeit auf eine Rückantwort gewartet.

Vorsitz:

Walter Fiedler
Rainer Staska

Schriftführung:

Michelle Sommer